

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DS
HUYỆN BẾN CẦU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:AS...../TB-CCTHADS

Bến Cầu, ngày 12 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 232/QĐ-CCTHA, ngày 07 tháng 01 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 99/QĐ-CCTHA, ngày 20 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 681/QĐ-CCTHA, ngày 17 tháng 8 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 100/QĐ-CCTHA, ngày 20 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 32/QĐ-CCTHA, ngày 03 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 212/QĐ-CCTHA, ngày 15 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 647/QĐ-CCTHA, ngày 05 tháng 7 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số: 16/QĐ-CCTHADS, ngày 13 tháng 7 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 12/12/2023 về việc kê biên tài sản của ông Lê Minh Cơ và bà Giáp Thị Phượng, địa chỉ: ấp Long Phi, xã Long Thuận, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh

Do đương sự không thỏa thuận được giải tài sản, không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá, bán đấu giá tài sản đã kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của ông Lê Minh Cơ và bà Giáp Thị Phượng, địa chỉ: ấp Long Phi, xã Long Thuận, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh. Cụ thể như sau:

- + QSD đất diện tích 4.938,1 m² thuộc thửa số 46, tờ bản đồ số 08
- + QSD đất diện tích 2.329,5 m² thuộc thửa số 57, tờ bản đồ số 08
- + QSD đất diện tích 3.773,7 m² thuộc thửa số 87, tờ bản đồ số 08

- + QSD đất diện tích 3.773,7 m² thuộc thửa số 87, tờ bản đồ số 08
- + QSD đất diện tích 1.629,7 m² thuộc thửa số 88, tờ bản đồ số 08
- + QSD đất diện tích 914,7 m² thuộc thửa số 89, tờ bản đồ số 08.

Tất cả tọa lạc tại: ấp Long Phi, xã Long Thuận, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh.

Mục đích sử dụng: đất chuyên trồng lúa.

+ QSD đất diện tích 367,6 m² thuộc thửa số 61, tờ bản đồ số 42, tọa lạc tại: ấp Long Phi, xã Long Thuận, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh. Mục đích sử dụng: 317,6 m² ONT + 50m² CLN.

2. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia

Đến 16h00 ngày 16/01/2024, nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh. Địa chỉ: Khu Phố 3, TT Bến Cầu, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh (liên hệ Chấp hành viên Phạm Hoàng Sang, số điện thoại 0372665753)

3. Hồ sơ đăng ký của tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành. (Hồ sơ không được hoàn trả). Lưu ý chỉ lựa chọn tổ chức thẩm định giá có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Tây Ninh./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS (đăng tin);
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.

